

# Pocé-les-Bois

Bulletin Municipal n° 35

Janvier 2021



# Sommaire

- Edito du maire page 3
- Ce qui s'est dit au Conseil Municipal page 4
- L'équipe municipale page 7
- Infos page 8
- APEL page 9
- Vie associative page 10
- SMITCOM page 12
- Bibliothèque page 15
- Etat Civil page 16
- Artisans et Commerçants page 17

## CEREMONIE DES VOEUX

Compte tenu du contexte sanitaire actuel,  
la traditionnelle cérémonie n'aura donc pas lieu cette année.



## Edito

Pocéennes, Pocéens,

Qu'il est bon de vivre dans une petite commune rurale.

Nous n'avons pas de violence urbaine et un espace de vie où le confinement est mieux supportable. Sachons l'apprécier et faisons preuve de tolérance devant les petites contraintes de notre environnement.

Sachons apprécier ce que nous possédons et travaillons ensemble pour l'améliorer encore.

Cette année 2020 a été une année difficile, souhaitons que celles qui suivent soient meilleures pour toutes et tous.

En mars, beaucoup d'entre vous se sont exprimés pour élire le Conseil Municipal. Tous les membres du Conseil se joignent à moi pour vous remercier de votre confiance.

Vous trouverez dans ce bulletin un trombinoscope des élu(es).

### **NOS TRAVAUX :**

Lors du précédent mandat, le conseil avait réalisé l'étude de l'aménagement des bords de la Vilaine.

Les travaux ont commencé en octobre dernier et seront complètement terminés au printemps 2021 avec l'engazonnement des sols.

Vous pourrez dès l'été prochain profiter de cet espace de détente : terrain de pétanque, espace jeux pour les très jeunes enfants, espaces ludique et pique-nique le long des 1.5 kms de voies douces ainsi créées.

Le terrain multisports et ces voies douces réalisées en béton drainant permettront à notre jeunesse de pratiquer des jeux de ballons, du roller, du skate, et du vélo en toute sécurité loin des voies de circulation automobile.

Nous avons également prévu de rénover la voirie de la rue du Houssais et de l'allée de la Croix. Les travaux seront réalisés dès que les conditions climatiques le permettront.

### **NOS PROJETS :**

En cette fin d'année nous entamons l'étude d'un nouveau lotissement. Il est situé sur la RD n°34 à la sortie de Pocé vers Saint-Aubin-des-Landes. Il comprendra environ 80 lots.

Le Conseil Municipal a décidé qu'il sera communal. La Commune proposera donc à la vente les lots constructibles ainsi constitués.

### **LE SERVICE COMMUNAL :**

Les parties communes du lotissement le Pré Haut vont être transférées à la Commune début 2021.

Nous aurons donc la gestion de chemins, voies de circulation, et espaces verts à notre charge.

Compte-tenu de la surcharge de travail que cela représente, nous recherchons un troisième agent pour aider Simon et Aurélien. D'autant plus que nous aurons le nouvel espace du bord de la Vilaine à entretenir.

### **NOS AMIS LES BETES :**

Beaucoup d'entre nous ont des chiens qui manifestent leurs présences par des aboiements dérangeant le voisinage. Merci de mettre en œuvre des solutions qui limitent ces désagréments pour le bien être de toutes et tous.

### **ANTENNE TELEPHONIE MOBILE :**

Les opérateurs de téléphonie mobile cherchent des emplacements afin d'implanter des antennes de grande hauteur pour couvrir les zones, dites blanches, ou mal couvertes. La Mairie met tout en œuvre pour que ces antennes soient le moins visibles possible et qu'elles n'amènent aucune nuisance aux pocéen(ne)s.

### **LA SECURITE DE NOS ENFANTS :**

Malgré les limitations de vitesse des véhicules, nous constatons que certains roulent trop vite dans les lotissements et dans le bourg. Les enfants circulent en vélo sur ces voies, voire jouent au ballon, ou font du roller.

Les secondes que vous gagnez en roulant vite ne valent pas la vie de ces enfants.

Restez prudents, roulez lentement.

Nous traversons une crise sanitaire qui nous touche tous sans exception, j'espère qu'elle sera résolue en 2021, et que nous pourrions retrouver notre chère liberté.

Le Conseil Municipal se joint à moi pour vous souhaiter tous mes vœux pour 2021, la reprise normale de votre travail, une libre circulation et surtout la santé pour jouir de tous les plaisirs de la vie.

Antoine de Saint-Exupéry a écrit : « Si tu diffères de moi mon frère, loin de me léser, tu m'enrichis. »

Encore merci pour votre confiance et votre tolérance.

Le Maire



# Ce qui s'est dit...au Conseil Municipal

## Travail et décisions du Conseil Municipal (CM) en 2020

(L'intégralité des comptes-rendus est disponible à l'accueil de la mairie)

### COMPTES FINANCIERS DE LA COMMUNE

#### COMPTES 2019

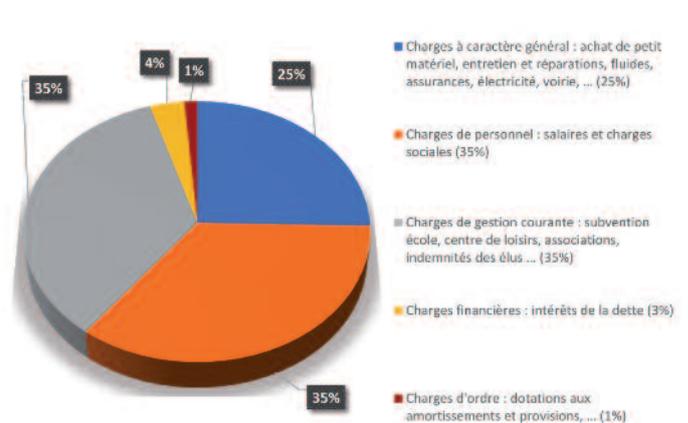
Le 26 février 2020, le CM a approuvé les comptes 2019, à savoir :

Au budget principal, en fonctionnement : un excédent de 213 464 €

Recettes de fonctionnement 2019 - Commune : 733 893 €  
(- 4% par rapport à 2018)



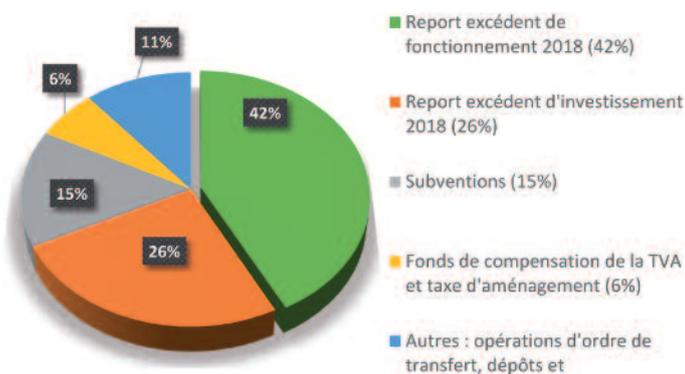
Dépenses de fonctionnement 2019 - Commune : 520 429 € (- 14 % par rapport à 2018)



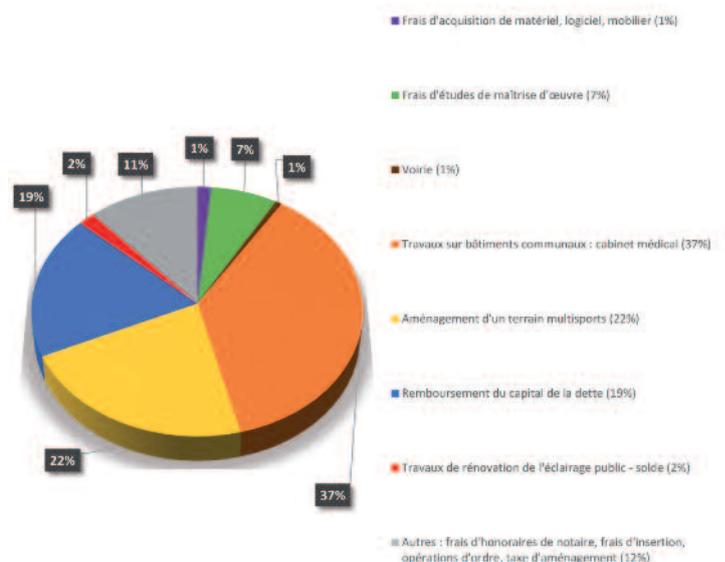
Au budget principal, en investissement :

un excédent sur réalisations de 66 537,93 € et un solde dépense de restes à réaliser de 332 343,45 €

Recettes d'investissement 2019 - Commune : 409134 €



Dépenses d'investissement 2019 - Commune : 342 596 €



Pour le budget annexe « Service Assainissement » : un excédent de fonctionnement de 75 075,82 € et en investissement, un excédent sur réalisations de 44 971,16 €, avec aucun reste à réaliser.

A l'unanimité, conformément à la délibération prise par le CM, réuni en séance le 23 octobre 2019, la totalité des résultats (fonctionnement et investissement) de ce budget annexe est transféré à Vitré Communauté.

## Attribution Des Subventions 2020

Le 26 février 2020, le CM a voté une somme de 24 828 €

Cette somme comprend :

- la subvention forfaitaire annuelle de 5 000 € à l'association des Parents d'élèves de l'école Saint-Augustin, à verser en une seule fois,
- le solde de la subvention attribuée à l'association des Parents d'élèves de l'école Saint-Augustin, non versé au titre de l'année 2019 (2 500 €),
- la subvention annuelle de 11 000 € à l'Association Intercommunale d'Animation de la Jeunesse qui sera versée en deux parts égales les 25 mars et 25 juillet de chaque année,
- une subvention d'un montant exceptionnel de 300 € à l'association « Tan Sao Wing Chun Kung Fu »,
- une subvention d'un montant exceptionnel de 400 € à l'association « Pocévent »,
- une subvention de 1 468 € à l'association « Rue des Arts », dans le cadre de l'édition 2020 du festival « Désarticulés »,

Cependant, le festival désarticulés, qui devait débiter le 13 juin 2020, a été annulé en raison de la crise sanitaire liée à la COVID-19. L'association a sollicité une participation partielle des collectivités participantes, à hauteur de 12 % minimum du montant initial de la subvention votée, ceci afin de pouvoir rémunérer les Compagnies à hauteur de 80% et de participer aux charges de fonctionnement de l'association. Le CM, à l'unanimité, a décidé le 18 juin 2020 de maintenir le versement d'une subvention à hauteur de 12% de la subvention initialement votée, soit 176,16 €.

- Le CM a décidé également d'attribuer une subvention de 20 € par élève domicilié sur la commune pour les établissements scolaires qui en font la demande.

## Impôts locaux 2020 - Vote des taux le 18 juin 2020

La refonte de la fiscalité directe locale initiée par le gouvernement depuis 2018, permet à environ 80% des foyers fiscaux d'être dispensés du paiement de la taxe d'habitation, au titre de leur résidence principale en 2020.

Les communes continueront à percevoir en 2020, le produit de la taxe d'habitation (TH) mais n'auront plus de pouvoir d'agir sur le taux de la TH (gel des taux à compter de 2020 à hauteur des taux 2019).

En 2021, la taxe d'habitation sur les résidences principales ne sera plus perçue par les communes. Un nouveau schéma de financement des collectivités locales entrera en vigueur.

La compensation de la perte de la taxe d'habitation sur les résidences principales des communes sera réalisée par l'intermédiaire de deux ressources fiscales distinctes : la part de Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties (TFPB) départementale issue du territoire de la commune et une part des frais de gestion perçus par l'Etat, à titre principal, sur les taxes additionnelles à la TFPB, principalement la T.E.O.M. (Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères).

Le CM n'a donc plus le pouvoir sur le taux de la taxe d'habitation (TH) mais il peut encore agir sur les autres taux de taxe foncière. Il a décidé de maintenir les taux d'imposition 2019 relatifs aux deux autres taxes foncières pour l'année 2020.

Soit :

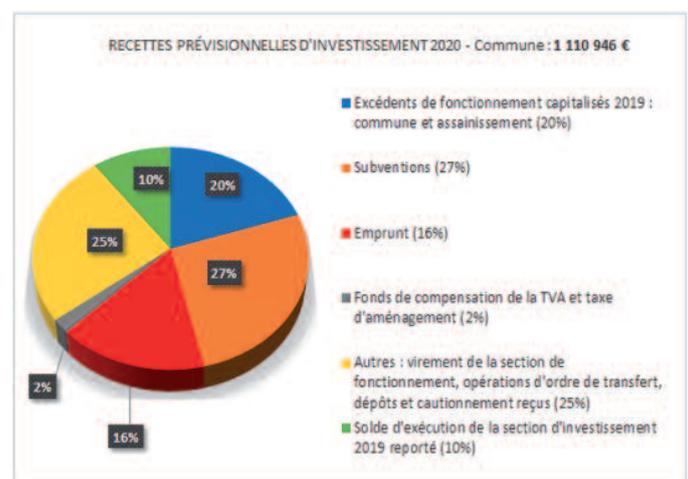
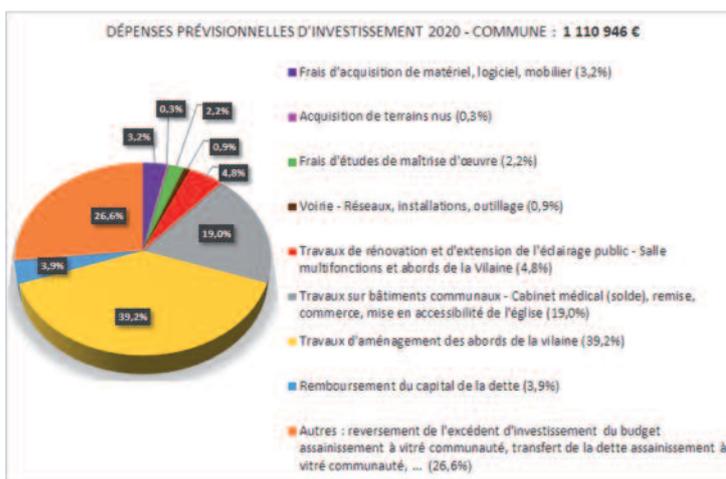
- Taxe foncière bâti : 13,75 %
- Taxe foncière non bâti : 38,70 %

Ces taux sont inchangés depuis 2015.

## Budget primitif 2020

Le 18 juin 2020, après lecture des prévisions de dépenses et de recettes, pour l'année 2020, le CM a adopté le budget primitif principal.

- A hauteur de 778 413 € pour la section de fonctionnement
- A hauteur de 1 110 946 € pour la section d'investissement, après des reprises des restes à réaliser (561 769 € en dépenses)





# Ce qui s'est dit...au Conseil Municipal

## AMENAGEMENT DES ABORDS DE LA VILAINE

Le 18 décembre 2019, le CM a validé le lancement d'une procédure de marché de travaux dans le cadre des aménagements des abords de la Vilaine sur la partie sud du bourg

4 candidatures ont été réceptionnées à l'issue de l'appel d'offres. Ces dernières ont fait l'objet d'une analyse par le bureau d'études TECAM qui a présenté son rapport aux membres de la Commission « Appel d'offres » (CAO), réunie en séance le 25 février 2020. Les entreprises MAN TP & LARDEUX ont été sélectionnées pour les travaux.

## ELECTIONS

Le CM s'est réuni le 10 juillet 2020 pour élire 3 délégués titulaires et 3 délégués suppléants en vue des élections des Sénateurs. MM RANAIVO - JOHANET et Mme BRARD se sont déplacés le dimanche 27 septembre 2020 pour ces élections.

## PERSONNEL COMMUNAL

La rétrocession prochaine des lotissements le Pré-Haut et des Jardins de la Vilaine mais aussi à moyen terme, la réalisation d'un nouveau lotissement sur la commune, risquent de générer une charge de travail supplémentaire importante pour les deux agents du service technique.

Lors de la séance du CM du 25 septembre 2019, M. le Maire avait proposé d'étudier l'hypothèse d'une nouvelle embauche, une proposition qui avait recueilli l'avis favorable de l'ensemble des conseillers du mandat précédent.

Le 01 octobre 2020 le CM a décidé de créer un emploi permanent de catégorie C, à temps complet (35h), sur le grade d'adjoint technique territorial. L'agent qui sera affecté à cet emploi à caractère polyvalent aura en charge les missions suivantes :

- entretien / réparation / maintenance des bâtiments et équipements communaux
- entretien / réparation des outils et matériels techniques de la commune
- entretien / réparation des installations de voirie et des réseaux
- suivi des travaux et des interventions techniques réalisés par un prestataire extérieur
- entretien des espaces verts

Le recrutement est en cours.

## DIVERS

### CAFE FIP

En raison de la crise sanitaire liée au COVID-19 et afin de soutenir les gérants du commerce multiservices « Café Fip », dont l'activité a démarré en janvier 2020, le Maire a pris la décision dans le cadre des délégations attribuées de plein droit pendant la période d'état d'urgence, de suspendre le loyer du 1er trimestre 2020 pour la partie « loyer commercial ». Le CM, réuni le 18 juin 2020, a approuvé cette décision.

### PETITE ENFANCE

Après l'accord du CM, le Maire a sollicité l'adhésion de la commune de Pocé-les-Bois au RIPAME (Relais Intercommunal Parents Assistantes Maternelles Enfants) du Pays de Châteaubourg en juin 2019. Ce service succéderait à l'association Pocémômes. En décembre 2019, la commune de Châteaubourg qui assure la gestion et le fonctionnement de ce RIPAME nous a informés du report de l'étude de notre candidature après l'installation des nouveaux conseillers municipaux des différentes communes.





# L'équipe municipale



Christine HAIGRON  
1<sup>ère</sup> Adjointe



David BERTIER  
2<sup>ème</sup> Adjoint



Frédéric MARTIN  
Maire



Nadine BRARD  
3<sup>ème</sup> Adjointe



Jean-François BORDAIS  
4<sup>ème</sup> Adjoint



Dorothee du PONTAVICE



Danielle DROUYER



Raboana RANAIVO



Christian BELLIER



Thierry MONTENAT



Fabienne FROMONT



Kévin BEAUGRAND



Marlène TURCAS



Aurélie HAILLOT



Albéric JOHANNET

Nom de la Commission	Objet	Membres
<b>COMMISSIONS MUNICIPALES</b>		
FINANCES	Budget / Comptes administratifs / Subventions / Comptes annexes	<b>Frédéric MARTIN (Président)</b> Christine HAIGRON (Vice-présidente) David BERTIER Thierry MONTENAT
COMMUNICATION	Flash info / Site internet / Autres	<b>Frédéric MARTIN (Président)</b> Albéric JOHANNET (Vice-président) Christine HAIGRON Nadine BRARD
ENFANCE/JEUNESSE / SPORT / ECOLE	Lien avec les associations sportives, l'école / RIPAME / futur CM d'enfants ?	<b>MARTIN Frédéric (Président)</b> HAIGRON Christine BERTIER David (Vice-président sous-commission "Ado & Sports") du PONTAVICE Dorothee RANAIVO Raboana FROMONT Fabienne BEAUGRAND Kévin TURCAS Marlène (Vice-présidente sous-commission "petite enfance") HAILLOT Aurélie
VOIRIE	VC3 - VC4 - rues - 16 kms voies communales / Entretien	<b>Frédéric MARTIN (Président)</b> Christian BELLIER (Vice-président) Jean-François BORDAIS Kévin BEAUGRAND
BÂTIMENTS COMMUNAUX	Entretien / Travaux / Prix des loyers / Règlements de salles	<b>Frédéric MARTIN (Président)</b> Vice-président en attente de désignation M. Jean-François BORDAIS M. David BERTIER Mme Nadine BRARD M. Kévin BEAUGRAND
DEVELOPPEMENT DURABLE / AMENAGEMENT	voie péto-vélo / Eco-pâturage / Traitement / Commerce de proximité	<b>Frédéric MARTIN (Président)</b> Mme Christine HAIGRON M. David BERTIER M. Jean-François BORDAIS M. Raboana RANAIVO Mme Marlène TURCAS Mme Aurélie HAILLOT
<b>COMMISSION EXTRA-MUNICIPALE</b>		
APPEL D'OFFRES	Marchés à procédure adaptée / formalisée	<b>Frédéric MARTIN (Président) titulaires :</b> M. David BERTIER M. Thierry MONTENAT Mme Marlène TURCAS <b>suppléants :</b> Mme Christine HAIGRON M. Jean-François BORDAIS M. Christian BELLIER

Commissions municipales restant à créer : « bâtiments neufs » et « lotissement »



## Infos

### VITRE COMMUNAUTE - Transport à la demande

Vit'o Bus propose, aux habitants de Vitré Communauté, un service de transport à la demande (Taxi.com et le transport vers les structures d'accueil de jour).

#### Taxi.com

Taxi.com est un service de transport à la demande qui fonctionne sur réservation pour des personnes de + de 65 ans ou bénéficiaires de certaines allocations :

- Le lundi de 9h à 18h30  
réservation le vendredi entre 9h et 12h
- Le mercredi de 9h à 18h30  
réservation le mardi entre 9h et 12h
- Le samedi de 9h à 13h  
réservation le vendredi entre 9h et 12h

#### Service de transport vers les structures d'accueil de jour

Ce service permet aux personnes admises dans une structure d'accueil de jour du territoire de Vitré Communauté de bénéficier d'un transport au départ de leur domicile.

- Du lundi au vendredi de 08h30 à 18h30
- 3 jours d'utilisation par semaine maximum

Réservation mensuelle

Un tarif unique quelle que soit la distance parcourue. Ce service et Taxi.com fonctionnent sur les 46 communes de Vitré Communauté.

Tarif pour un aller simple : 4 €.

Pour bénéficier du service, vous devez au préalable faire votre demande d'inscription auprès de Vitré Communauté (bulletin disponible dans la rubrique « Téléchargements » ou à votre mairie).

Réservation au 02 99 74 32 18

## LA MAISON DU LOGEMENT ET SES PARTENAIRES :

ADIL, CONSEILLER ÉNERGIE ET ARCHITECTE CONSEIL  
FACILITENT VOS PROJETS AVEC UN ACCOMPAGNEMENT TECHNIQUE  
ET FINANCIER INDIVIDUALISÉ

J'ACHÈTE +

JE RÉNOVE +

J'INVESTIS +

JE LOUE +

#### MAISON DU LOGEMENT, SERVICE GRATUIT DE VITRÉ COMMUNAUTÉ

47, rue Notre-Dame - 35500 VITRÉ  
Tél. : 02 99 74 02 87  
maison-du-logement@vitrecommunaute.org  
[www.vitrecommunaute.org](http://www.vitrecommunaute.org)

Horaires d'ouverture au public :  
Du lundi au jeudi : 8h30-12h30 et 13h30-17h30  
Le vendredi : 8h30-12h30 et 13h30-17h





## Infos

### Les médiathèques et bibliothèques du territoire en réseau

Vitré Communauté compte 35 bibliothèques et médiathèques sur son territoire. Ces structures constituent les piliers de la lecture publique et sont d'exceptionnels lieux de vie et d'échanges au cœur des communes. Pour maintenir et développer leur offre culturelle, ces médiathèques et ces bibliothèques se sont rassemblées formant ainsi le réseau Arléane. Ce réseau est coordonné par le Centre de Ressources Arts et Lecture Publique (CRALP).

#### Le réseau de lecture publique Arléane

Le réseau Arléane, acronyme de « ARTs LECTure ANimations Expositions », a pour vocation de développer l'offre documentaire et les services sur le territoire de Vitré Communauté :

Ce réseau vise les objectifs suivants :

\*Accès à l'ensemble des ressources du réseau par les usagers :

- Constitution d'un catalogue commun et en ligne répertoriant les ressources disponibles dans les 35 équipements (imprimés et multimédias).
- Mise en place d'une carte de bibliothèque "Arléane" permettant l'accès aux services des 35 équipements.
- Acheminement des documents dans les bibliothèques de proximité à destination des usagers.

\* Offre d'actions culturelles coordonnées sur l'ensemble du territoire :

- Propositions d'animations visant le développement de la culture numérique, artistique (notamment de l'art contemporain) et de la vie littéraire, pour un large public.
- En complément des actions proposées par les bibliothèques municipales, mise en œuvre d'actions culturelles coordonnées à l'échelle du territoire.
- Acquisition d'outils d'animation partagés, circulant entre les 35 bibliothèques et favorisant la mise en place d'animations de qualité.

A vous tous bonne lecture !

### CLASSES 0 & 1

Le rassemblement des classes aura lieu le samedi 16 Octobre 2021. Vous pouvez déjà penser à vous retrouver pour la préparation de cette journée.



## APEL - ECOLE SAINT AUGUSTIN



L'APEL, en association avec Le Café Fip et les Mignardises de la Pommeraie, avait organisé un repas à emporter le 7 novembre. Nous tenons à remercier tous les Pocéens qui ont répondu présent. N'hésitez pas à envoyer votre avis sur cet événement (qualité, quantité, prix, organisation, ...) par mail à [ape.st.augustin@gmx.fr](mailto:ape.st.augustin@gmx.fr). Le bénéfice permettra de financer les voyages et sorties de fin d'année ainsi que l'achat de tablettes numériques pour l'école St Augustin.

Normalement, la traditionnelle vente de brioches aurait dû avoir lieu le dimanche 13 décembre. Compte tenu du contexte sanitaire, nous avons préféré annuler et peut être que nous reporterons cette vente au 1er trimestre 2021.

Pour la traditionnelle soirée dansante (choucroute/colombo) du 13 mars 2021, nous attendons l'évolution de la crise sanitaire pour voir si nous pourrions ou pas la faire. Nous espérons pouvoir néanmoins transformer cette soirée comme l'année dernière en choucroute/colombo à emporter, si le contexte sanitaire était défavorable.

Nous vous souhaitons à tous de très belles fêtes de fin d'année, en bonne santé et une belle année 2021 bien méritée !

L'équipe APEL



# Vie Associative

## DEPART

### Janvier



En ce début d'année, on se lance dans la création d'une maquette du futur pôle enfance jeunesse culture de St Aubin. La maquette à échelle 1 :40 est exposée à la mairie. 1

### Février



Stage de hockey vacances propo

# AIAJ

# Jeu de l'oie 2020

### Décembre



Vente de Noël : livraison des kits confectionnés par les enfants et les bénévoles ...un grand bravo à tous ! 12

## ARRIVEE



### Novembre

Initiation au tir à l'arc



11

### Octobre

Pendant les vacances, ce sont les enfants qui mettent en ligne chaque jour les photos de leurs activités sur le site internet pour leurs parents. 10



### Septembre



En septembre, on a de nouveaux. Si vous souhaitez contacter Camille, contactez :  
06 26 53 72 24  
[asso.aiaj@gmail.com](mailto:asso.aiaj@gmail.com)  
<https://aiaj.toutm...>



y pendant les  
sé par Agathe

2

## Mars



Les mercredis, on fait le suivi du chantier,  
on découvre les métiers du bâtiment, on  
détourne des matériaux (touret) pour créer  
des objets...

3

## Avril

# +1

Confinement ! Avancez d'une case !

4

*Nous vous  
souhaitons une très  
belle année 2021 !*

## Mai



L'AIAJ répond à l'appel de Sylvia AMP à  
l'Ehpad et bénévoles à l'AIAJ qui cherche à  
rompre l'isolement des résidents. 100  
dessins d'enfants sont collectés et 100  
fleurs sont réalisées par l'équipe.

5

## Juin



Changement de protocole, distanciation  
assouplie pour les enfants...voici venu le  
plaisir de se retrouver, de jouer ...

6

## Août



Découverte de la langue des signes,  
initiation et création d'une histoire.

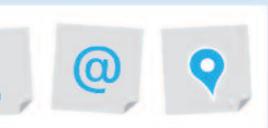
8

## Juillet



Cet été comme nous ne pouvons pas partir  
en sortie, les parcs d'attraction viennent à  
nous avec un grand jeu par semaine.

7



accueil des petits  
voulez nous rejoindre :  
GUINDON, directrice

om  
oncentre.fr/

9

## SMICTOM

LA TARIFICATION INCITATIVE DES ORDURES MENAGERES

### POURQUOI CE CHANGEMENT DE TARIFICATION ?

La mise en place de la Tarification des Ordures Ménagères incitative (TEOM-i) répond aux objectifs de la loi de transition énergétique pour la croissance verte publiée en août 2015 : **réduire les déchets ménagers de 10% et viser 65% de déchets recyclés d'ici à 2025.**

Pour atteindre ce projet, la loi prévoit de généraliser la mise en place d'une tarification incitative en matière de déchets. Depuis le 1er janvier 2020, les habitants du territoire du SMICTOM Sud Est 35 ont intégré ce mouvement citoyen. Le mode de tarification est passé d'une Taxe d'Enlèvement des Ordures ménagères (TEOM) à une TEOM incitative, intégrant la production de déchets annuelle générée par le foyer.

### LA TEOM-I EN PRATIQUE

La TEOM-i, c'est l'impôt qui permet de pourvoir à l'ensemble des dépenses du service : la collecte, le traitement des ordures ménagères, la gestion des 12 déchèteries et Valoparcs, la mise en place de nouvelles filières, et aussi la construction des équipements - centre de tri, centre de valorisation énergétique des déchets ménagers et assimilés, déchèteries...

Son montant apparaît sur l'avis d'imposition de la taxe foncière envoyé chaque année par le Centre des impôts à tous les propriétaires de foncier bâti.

#### Le calcul de la taxe incitative est basé sur deux éléments :

- la valeur locative du logement. C'est la part **FIXE**.
- le nombre de fois où le foyer a utilisé le service de collecte des ordures ménagères (et uniquement celui-ci). C'est la part dite **VARIABLE** ou « incitative ». Elle dépend du nombre de levées du bac gris et de son volume pour les habitants desservis au porte à porte ou du nombre d'ouvertures pour les usagers utilisant des bornes d'apports volontaires avec badge. Le nombre d'utilisations est multiplié par le coût unitaire d'une levée ou d'un dépôt en borne.

$$\begin{array}{l}
 \text{PART} \\
 \text{FIXE} = \text{BASE} \times 6,41\% \\
 \text{(valeur locative} \times 50\%) \quad \text{(taux 2020)} \\
 + \\
 \text{PART} \\
 \text{VARIABLE} = \text{UTILISATION DU SERVICE} \\
 \text{sur l'année N-1} \\
 \left( \begin{array}{l} \text{Nombre de} \\ \text{levées du bac} \\ \text{ou de dépôts} \\ \text{en borne} \end{array} \times \begin{array}{l} \text{Tarif d'une} \\ \text{levée de bac} \\ \text{ou d'un dépôt} \\ \text{en borne} \end{array} \right)
 \end{array}$$

Malgré l'incitativité, la TEOM-i reste assise sur la valeur locative du logement, puisque la part fixe est calculée selon la base foncière. Ce modèle de calcul permet de conserver le caractère social de l'impôt en limitant une augmentation massive pour les foyers avec une faible valeur locative.

Il est possible que le montant de la TEOM-i augmente par rapport aux années précédentes. 2020 étant une année de transition de la TEOM vers la TEOM-i, cela implique un rééquilibrage. L'objectif est de se rapprocher du coût réel du service qui se situe à 78 € par habitant et par an (en 2019).

Pour consulter le coût des levées et suivre sa production d'ordures ménagères rendez-vous sur [www.smictom-sudest35.fr](http://www.smictom-sudest35.fr) (rubrique "accéder à mon espace")

## VITESSE ET SECURITE

Certains habitants du bourg ont constaté que les enfants qui prennent le bus le matin ne sont pas équipés de gilets fluorescents et sont vus au dernier moment par les automobilistes qui partent ou reviennent du travail

### Aux piétons, aux deux roues :

Pour votre sécurité, et particulièrement en cette saison, pensez à vous signaler (éclairage, vêtements clairs, brassard ou gilet phosphorescent).

### Aux automobilistes

Merci de respecter les limitations de vitesse dans toute les rues de la commune. Pensez aux piétons !

## Ordures ménagères

Nous vous rappelons que les poubelles grises et les sacs jaunes ne doivent être sortis que la veille du ramassage, à savoir le lundi soir voire tôt le mardi matin.

Pensez à reprendre votre poubelle le plus tôt possible après le passage du camion benne.



## Vie Associative

### ESPÉRANCE BASKET

L'année sportive 2019-2020 n'a pas pu aller à son terme du fait du confinement. Malgré tout, on peut se féliciter de la montée au niveau supérieur de notre équipe de séniors filles. Les équipes séniors garçons se sont maintenues.

A propos des jeunes, nous sommes satisfaits des résultats et de la bonne ambiance pendant les entraînements et les matchs.

Même si la saison n'a pu aller à son terme, il a fallu en redémarrer une nouvelle en septembre. Nous avons enregistré une nette baisse d'effectif chez les jeunes. Ceci étant, la tendance est générale pour les sports collectifs. En effet, on n'a su rapidement que ce serait peut-être une saison sans championnat ou sinon avec une reprise des compétitions en janvier dans le meilleur des cas. C'est pourquoi, certains jeunes ont préféré se diriger vers des sports individuels.

Du côté des séniors, les effectifs sont stables avec une équipe sénior filles et deux équipes séniors gars et des effectifs qui se rajeunissent ! Les séniors ont pu démarrer les championnats en octobre mais cela a été vite interrompu à cause du nouveau confinement.

A noter, une animation en octobre "spécial Halloween" pendant le dernier entraînement des jeunes avant les vacances de la Toussaint, le mercredi 14 octobre.

Nous vous souhaitons de belles fêtes de fin d'année et une bonne année 2021.

Merci et bonne semaine !

Manu



### APM

Moments inoubliables pour les Badistes de Pocé-les-Bois !

On remet ça mais avec les gestes barrières je pense !

On ne perd pas le fil sur notre groupe WHATS APP.

Sinon, un petit rappel pour nos horaires :

badminton les lundis ,les mercredis de 19h30 à 22h,

ping-pong les dimanches 18h30 à 21h

CONTACT 06 19 85 23 0 et raboana@hotmail.fr

Raboana Ranaivo





## Vie Associative

### Agités du rideau

Pocéennes, Pocéens,

En Février dernier, nous avons joué la pièce intitulée " Dépêche-toi Bibiche, on va rater l'avion ".

Vous avez été très nombreux à venir nous applaudir et nous vous en remercions.

Aujourd'hui, la troupe accueille de nouveaux comédiens dont une pocéenne, et nous en sommes ravis. Nous ne pouvons que souhaiter que d'autres Pocéennes et Pocéens nous rejoignent.

Forts de notre motivation, nous avons commencé nos répétitions, quand la Covid s'est installée en France. Devant trop d'incertitudes et le risque sanitaire étant trop grand encore, nous avons décidé, à notre grand regret, de ne pas jouer en Février 2021. La santé est un bien trop précieux pour que nous prenions ce risque.

Ce n'est donc que partie remise et nous comptons sur vous en Février 2022.

Si d'autres personnes veulent rejoindre la troupe, il est toujours possible de nous le faire savoir (nous espérons pouvoir reprendre nos répétitions au printemps 2021)

☛ sur notre page facebook **les agites du rideau**

☛ par mail **lesagitesdurideau@hotmail.fr**

☛ par tel **06 75 49 06 19**

En attendant et impatient de vous revoir, l'ensemble de la troupe des " Agités du rideau " vous souhaite une belle année 2021.

A très bientôt.

Martine Rougier et l'ensemble de la troupe des Agités

### Animation Jeunesse 2021

Notre commune a fait appel à l'association ELI (Espaces Loisirs Itinérants) pour proposer aux jeunes de 11 à 17 ans une semaine d'animation sur notre commune du 12 au 16 juillet 2021. Cette semaine d'activités sera proposée à un groupe de 28 jeunes maximum. Le projet pédagogique de l'association est :

- **Accueillir les jeunes** qui ne partent pas ou peu en vacances
- **Impulser la participation à des activités sportives** et culturelles, traditionnelles ou originales
- Permettre aux jeunes d'être **acteurs de leurs vacances**
- **Favoriser le respect et la solidarité** au travers des activités collectives
- **Permettre la rencontre multi-générationnelle** dans un cadre convivial et nouveau
- **Favoriser les relations locales** voire intercommunales, autour d'activités de loisirs

#### LES ACTIVITÉS POSSIBLES



- **Activités sportives traditionnelles** : Baseball, roller, volley-ball, handball, hockey, badminton, tennis, foot...
- **Activités sportives originales** : Tchoukball, kinball, ultimate, pétéka, vortex, parcours d'orientation...
- **Activités culturelles et artistiques** : Jeux de société, théâtre, activités manuelles, danse, cuisine, petits et grands jeux
- **Activités festives à la carte** :
  - **soirée familiale**, palets, pétanques, soirées grillades...
  - **d'autres activités pourront être proposées sous réserve** d'un encadrement spécifique et de lieux adaptés. Les jeunes prennent partie intégrante du programme en concertation avec l'équipe d'animateurs.

Le tarif de la semaine se situerait entre 28,00 € et 50,00 € (5 jours) en fonction du quotient familial. Il sera également possible de s'inscrire à la journée mais les inscriptions à la semaine seront prioritaires.

Si vous êtes intéressés, vous pouvez vous faire connaître auprès de la mairie dès à présent.



## La bibliothèque

La bibliothèque est à votre disposition quelles que soient les conditions sanitaires.

Il **sera toujours possible d'emprunter** des documents : en accès libre ou en drive.

Si le service Biblio'drive est actif, vous pourrez déposer vos livres et en emprunter de nouveaux soit :

- en vous présentant aux horaires d'ouverture, des nouveautés vous seront proposées
- en réservant vos livres sur <https://biposa.reseaubibli.fr>
- ou en demandant un sac surprise par mail [bibliotheque.pocellesbois@wanadoo.fr](mailto:bibliotheque.pocellesbois@wanadoo.fr)

**Les horaires en accès libre et en Biblio'drive restent toujours les mêmes**, à savoir le mercredi 14h-17h, le vendredi 16h-18h et le samedi 14h-17h.

### Nouveautés du moment :



### Animations à venir du 1er semestre (programmation sous réserve) :

- Am Stram Gram (festival pour les 0-3ans) en février 2021. Thème Berceuses du monde.
- Délire en mai (Festival du livre pour Ados) en mai 2021.



# Etat civil 2020

## NAISSANCES

Eloane MALECOT née le 15 janvier 2020 à Vitré,  
Joseph FRIN né le 6 février 2020 à Vitré,  
Céleste MONNERIE PASQUET née le 15 mars 2020 à Vitré,  
Youen AUPIED né le 11 avril 2020 à Vitré,  
Adèle VETIER née le 22 avril 2020 à Vitré,  
Ewen CHEVALIER né le 16 août à Vitré  
Léandre VEILLÉ né le 19 août 2020 à Vitré,  
Margot SIMONNET née le 6 septembre 2020 à Vitré,  
Cassandra HAIGRON née le 15 novembre 2020 à Rennes,  
Victor DEGOUET né le 4 décembre 2020 à Vitré.



## MARIAGES

Betty MÉNARD et Stéphane BARBOT mariés le 11 juillet 2020,  
Charlotte DESMAISON et Maxime PITARD mariés le 22 août 2020,  
Charlotte BOITEAU et Benjamin FERRON mariés le 29 août 2020,  
Elise CASTANO et Grégory TEIXEIRA mariés le 19 septembre 2020.



## DECES

Raymond JOUAULT décédée le 5 avril 2020,  
Odette GODELOUP née BATTEUX décédée le 10 avril 2020,  
Yves ROSSIGNOL décédé le 22 mai 2020,  
Germaine RAVENEL née CHANQUELIN décédée le 16 juillet 2020.





Delphine **DESCHAMPS**

Conseillère en immobilier

07 70 41 81 51

delphine.deschamps@iadfrance.fr

Pays de VITRE

Agent commercial indépendant de la SAS IAD France, immatriculé au RSAC de RENNES sous le N° 878177989

Suivez-moi page IAD FRANCE

[iadfrance.fr](http://iadfrance.fr)

**ARTISANS & COMMERCANTS**

**Impact**  
EXPERTISES & DIAGNOSTICS  
IMMOBILIERS

**Raphaël Jeuland**

[raphael.jeuland@impact-expert.com](mailto:raphael.jeuland@impact-expert.com)

02 99 36 94 07 / 07 84 91 79 75

**LA CUISINE SUR LE POUCE**

VENTE À EMPORTER  
PLATS CHAUDS, SALADES, SANDWICHS,  
DESSERTS

TRAITEUR  
COCKTAIL DINATOIRE

EURL LA CUISINE  
5, RUE JEAN GARDAN - Z.A. DE LA GANDONNIÈRE  
35500 POCÉ-LES-BOIS  
TÉL : 06.46.31.92.60 • Mail : [cyril.vetier@gmail.com](mailto:cyril.vetier@gmail.com)

**HERVAGAULT Thomas**

Éleveur de vaches **SALERS**  
Vente directe à la ferme sur réservation  
06 76 20 58 58  
[thomashervagault@yahoo.fr](mailto:thomashervagault@yahoo.fr)



LA HUNAUDIÈRE 35500 POCÉ LES BOIS

**LUDOVIC RASTIER**  
**MAÇON TOUS PROJETS**

**GROS ŒUVRE**

**AMÉNAGEMENT  
EXTÉRIEUR**

2, rue de Sologne - 35500 POCÉ LES BOIS  
E-mail : [ludovic.rastier@orange.fr](mailto:ludovic.rastier@orange.fr)  
Tél. / Fax 02 99 75 40 30

**Tél. 06 14 61 32 00**

TRAVAUX AGRICOLES ET PUBLICS

**ETA**  
**HAVARD**

**DOMINIQUE HAVARD**

9, rue de la Lande - 35500 POCÉ-LES-BOIS  
Tél./Fax 02.99.74.70.54



*Choisissez le naturel, adoptez  
les serviettes hygiéniques  
MKY*

*Tissu éponge fibre de bambou  
Oeko-Tex*

*Fait main, Pays de Vitre*

06 33 09 19 69

Facebook: [MKY@liti035](https://www.facebook.com/MKY@liti035)

**IDEAL VTC** Pocé les bois

Toutes distances

Séverine Poussin



06.49.21.22.47

[idealvtc35@gmail.com](mailto:idealvtc35@gmail.com)



## Garage FRÉMONT Nicolas

Réparations et entretiens de véhicules toutes marques.  
Vente véhicules neufs et occasions

Allée de la Mérienne - 35500 POCÉ LES BOIS

Tél. 02 99 74 79 00 - Port. 06 26 13 35 13



## MAN TP TRAVAUX PUBLICS

Tél. 02 99 75 30 53

ZA La Gandonnière - 35500 POCÉ-LES-BOIS

E-mail : accueil@mantp.eu - Site : www.mantp.com

## Menuiserie MARTIN LOÏC portable 06 11 29 79 77



Pour toutes poses  
Fenêtres bois, alu, PVC.  
Placo, volets roulants...

Pour toutes réparations  
Portes, fenêtres,  
serrures, pose de vitrage...

2, rue du Bignon - 35500 POCÉ LES BOIS  
Tél./Fax 02 99 75 11 53  
Mail : loic.martin2@wanadoo.fr



## SARL GARNIER

FABRICANT DEPUIS 1976

Portails - Portes de garages -  
Automatismes - Clôtures  
Garde corps - stores

5 rue de la lande  
35500 POCÉ LES BOIS

Tél : 02 99 75 37 95  
Fax : 02 99 74 41 49

Email : sargarnier.plb@orange.fr  
Site internet : portailautomatiquegarnier.com

## VENTE DIRECTE

**BOEUF**  
BLONDE D'AQUITAINE

**VEAU**  
SOUS LA MÈRE

**PORC**  
SUR PAILLE



www.lagaulayrie.com

02 99 74 01 82

35500 POCÉ LES BOIS

G & V SOUVESTRE - Ferme de la Gaulayrie

09 11 01 60 90 allotaximarie35@gmail.com

06 09 10 11 60



## ALLÔ TAXI MARIE

Station Rennes et Pocé-les-Bois

allotaximarie35@gmail.com 06 09 10 11 60

06 09 10 11 60

## D. HERRAULT

ELECTRICITE  
ELECTROMENAGER  
PLOMBERIE  
CHAUFFAGE



Tél.Fax 02 99 74 63 92

21 rue du Petit Morin • 35500 POCÉ LES BOIS

# ARTISANS & COMMERCANTS



## SARL GODELOUP DROUYE

3 rue Jean Bordaïs - ZA la Gandonnière  
35500 POCÉ LES BOIS

sarl.godeloupdrouye@orange.fr

M. Clément GODELOUP : 06 24 43 01 63

M. Romain DROUYE : 06 18 83 83 77

Secrétariat Comptabilité : 06 03 29 30 45

charpente couverture zinguerie ramonage

## SARL BARBOT Frères

- Pelle, mini-pelle,  
(pose de micro-station)
- Débroussaillage, girobroyage,  
sécatteur (taille de haies, ...)
- Forestiers (abattage, débardage, cassage...)

Pocé les Bois ☎ 02 99 74 68 12 / 06 83 31 01 59

S<sup>T</sup> M'Hervé ☎ 02 99 76 73 82 / 06 83 31 01 58

sarl.barbot.rp@orange.fr

**TRIVERS**



Toutes menuiseries intérieures  
et extérieures  
Fenêtre - Volet  
Porte de garage - Porte d'entrée  
Dressing - Parquet...

**NEUF - RENOVATION - BATIMENT DU PATRIMOINE**

ZA La Gandonnière - 35500 POCÉ-LES-BOIS

Tél. 02 99 74 55 87

traversmenuiserie@gmail.com

## Ferme Maraîchère La Demi-Lune

**Damien Monnerie**

La Basse Basillais - 35500 Pocé-les-Bois

**07 70 46 56 40**

*Vente à la ferme prochainement*

- CLOISON SECHE
- JOINT PLACO
- MENUISERIE
- ISOLATION PAR SOUFFLAGE ET INSUFLATION



**Neuf & Rénovation**

Tél. 02 99 49 86 17 Portable : 06 33 38 66 92  
06 11 66 96 15  
Fax : 02 99 49 87 99  
14, rue des Bruyères - LANDAVRAN  
www.isolation-croyal.com - croyaljp@free.fr

**ARTISANS & COMMERCANTS**



Restaurant - Bar - Tabac

Ouvert du lundi au vendredi de 7h30 à 19h00

02.56.53.66.43

2 rue du Fief Julien - 35500 Pocé-les-Bois



- Peinture
- Papier peint / Panoramique
- STAFF
- Sol (PVC, parquet, moquette)
- Intérieur / Extérieur
- Neuf et rénovation

**CHEVALIER ERWAN**

L'Aubertière - 35500 POCÉ-LES-BOIS

Tél. : 06 74 92 34 83 • E-mail : nuances.dinterieur35@gmail.com

Club Excellence  
2020



**Marie-Laure MARTIN**

Conseillère indépendante en immobilier

06 29 94 61 03

marie-laure.martin@safiti.fr

Agent commercial agissant pour le compte du réseau immobilier SAFTI  
N° 831 252 834 - RSAC de RENNES

www.safiti.fr



**Travaux en électricité**

Tertiaire  
Neuf / Rénovation  
Installation / Dépannage  
Mise en conformité  
VMC

1 rue du pré haut  
35500 POCE-LES-BOIS

06 67 33 79 78

helec.services35@gmail.com

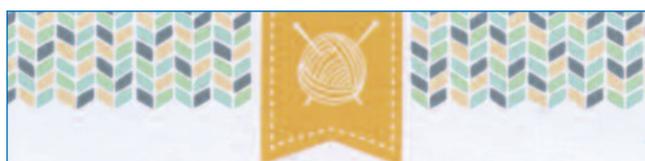


**Rénovation  
Agrandissement  
Construction neuve  
Réalité virtuelle  
Modélisation BIM  
Scanner 3D**

**Maitrise d'oeuvre**

07.69.61.48.73 - contact@ecobimconstruction.fr

WWW.ECOBIMCONSTRUCTION.FR



Sur Etsy, Facebook ou Instagram

**Tisus Tricot Original**

**Nadia Masson**

35500 Pocé-les-Bois

Tricot = Naturel / Zéro-Déchet

Siret 87940262600011

Petits vêtements, accessoires,  
déco Laine ou Coton Neuf Fait  
Main Breizh pour bébé enfant  
adulte animal poupée

**ADAMA TRAITEUR**

Tél. : 06 81 18 24 82

Pour vos soirées et événements

**SPECIALITÉS**

**INDIENNES ET ÉTHIOPIENNES**

www.adama-traiteur.fr

ARTISANS & COMMERCANTS

**Al Photos**

- Photographe
- Numérisation de photos, négatifs, et diapositives

https://al-photos.site123.me/      alphotos@outlook.fr  
 Facebook : Al Photos      06.15.37.60.48



**ISABELLE COIFFURE**  
 votre coiffeuse à domicile  
 pour toutes prestations

SAILLANT ISABELLE  
 port: 06-81-34-38-93

pour vos rendez -vous appelez  
 entre 12h et 13h ou après 19h

**Au Four et au Moulin**

Moulin de la courbe 

35500 Pocé-les-Bois - 02 99 75 31 82  
 www.boulangerie-bio-vitre.fr  
 merc. 15.30-18.30 / vend. 14.00-19.00  
 sam. 8.00-13.00 et 15.30-18.30  
 marché de Vitré : samedi matin



**ANC**  
 Votre assainissement clé en main

- ÉTUDE DE SOL
- ÉTUDE TECHNIQUE
- TRAVAUX D'INSTALLATION
- AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR
- SUIVI ET ENTRETIEN
- DÉPANNAGE

Bel Air - 35500 Pocé les Bois  
 contact@anc.bzh  
 www.anc.bzh  
 02 99 96 85 75  
 07 71 70 08 45



**air+net OUEST**

Installation, Maintenance et Contrôle  
 tous réseaux de ventilation

Tél. : 02 99 74 53 47  
 Mail : contact@airplusnetouest.fr  
 www.airplusnetouest.fr



- Electricité générale
- Chauffage électrique
- Domotique
- Motorisation

**06 89 70 28 31**  
**Cedric CHESNAIS**

37 rue du Maine • 35500 POCÉ LES BOIS  
 ☒ cedelecdomotique@gmail.com

**CHOBLET**  
 CLOISONS & ISOLATION

**Anthony CHOBLET**

T : 02 99 74 05 68  
 sarlchoblet@orange.fr  
 ZA de la gandonnière  
 35500 Pocé les Bois

*Les Mignardises de la Pommeraiie*  
 Bouchées sucrées/salées pour buffets

Paul YGE - POCE LES BOIS  
 06.84.26.81.93

